



## Nyttjandeavtal

### Avtal avseende medlems nyttjande av föreningens fibernät.

**Avtal:**

Detta avtal är upprättat mellan \_\_\_\_\_ (nedan kallad medlemmen)  
Och Tingstäde Fiber ekonomiska förening, org.nr: 769625-0468 (nedan kallad föreningen  
eller TFF)

Detta avtal gäller för fastigheten: \_\_\_\_\_

**Omfattning:** Föreningen ger medlemmen tillgång till dennes införskaffade fiberförbindelse.

**Avtalsperiod:** Detta avtal gäller t o m ca augusti 2024. Avtalet är fastighetsbundet men får överföras till ny ägare av fastigheten efter att TFF har fått in ett nytt Nyttjandeavtal och Medlemsansökan från den nya ägaren.

**Avgifter:** Medlemmen väljer att ansluta sig till föreningens avtal med tjänsteleverantör Telia för telefoni, TV, samt bredband. Kostnaden kommer att bli föreningens avtalskostnad per medlem, plus av föreningen fastställda avgifter för administration och service mm, enligt styrelsebeslut, i dagsläget tillsammans **350:-/månad** inkl. moms. Medlemmen skall följa de avtalsregler och stadgar som föreningen har fastställt och som denne slutit med föreningen. Kostnaderna ovan gäller med reservation för leverantörers och myndigheters ändringar av skatter och andra pålagor.

**Debitering:** Avgiften betalas alternativt varje månad, kvartalsvis, eller årsvis till föreningens bankgiro: **277-8850**. AutoGiro finns tillgängligt.

**Jag/Vi väljer att ansluta mig/oss till föreningens avtal med tjänsteleverantör.**

Detta avtal har upprättats i två lika lydiga exemplar och utväxlats mellan parterna.

Tingstäde \_\_\_\_\_

**Medlemmen Tingstäde Fiber Ek.förening.**

\_\_\_\_\_  
Personnummer

\_\_\_\_\_  
Namn

Adress: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Underskrift

\_\_\_\_\_  
För Tingstäde Ekonomiska Förening

Mer information finns på: [tingstadefiber.nu](http://tingstadefiber.nu)

Ovanstående uppgifter kommer att registreras, lagras och endast användas inom TFF och med TFF samarbetspartners (t ex Telia) och i enlighet med lagen om användning och lagring av personuppgifter GDPR.



## Avtalsregler

§ 1 Medlemmen har läst och accepterat Föreningens stadgar, samt betalt Föreningens medlemsinsats och medlemsavgift.

§ 2 Medlemmen betalar solidariskt sin del av den totala anläggningskostnaden.

§ 3. Insats för nyanslutning till Föreningens fibernät erlaggs till Föreningen. Kostnaden för nyanslutning är ett självkostnadspris enligt offert samt andra kostnader (t ex Lantmäteriet) och skall erläggas i förskott. Insatsen är minst 22 000 kr per fastighet och minst 11 000 kr per ytterligare byggnad/lägenhet inom samma tomt vid samtidigt tecknande av avtal med innehållsleverantör. Tillkommer gör även Telias avgift för uppkoppling om ca 5750 kr. Efteranslutning på befintligt nät kostar ca 5750 kr. Nyanslutning och efteranslutningsavgift kan bli lägre om fler ansluter vid samma tillfälle. Beloppet betalas till Föreningens bankgiro 277-8850. Vid övertagande av uppkopplad befintlig fiber tillkommer ingen av dessa kostnader. Alla priser är inkl moms.

§ 4. Medlemmen är ekonomiskt ansvarig för material och utrustning inom Fastigheten.

§ 5. Föreningen gräver fram till byggnad/er på avtalad fastighet. Medlemmen ansvarar för håltagning i väggar och golv, samt väggmontering av teknisk utrustning och att jordat eluttag finns där den tekniska utrustningen skall placeras. Medlemmen skall vara behjälplig när Föreningen eller annan entreprenör installerar fiber och ansluter den tekniska utrustningen.

§ 6. Medlemmen får inte manipulera eller belasta nätet på ett onormalt sätt.

§ 7. Medlemmen får inte utnyttja, sända eller dela ut sin tillgång till nätet utanför Fastighetens gränser.

§ 8. Föreningen äger rätt att efter påminnelse stänga av Medlemmen under maximalt 2 månader om kraven enligt § 6 och § 7 ej efterlevs. Åtgärden beslutas av styrelsen. Medlemmen är inte för den tiden berättigad till någon reduktion utav årsavgift, månadsavgift, underhållsavgift eller annan avgift som Föreningen eller annan fordringsägare normalt har rätt till.

§ 9. Medlemmen kan säga upp detta avtal genom att begära utträde ur Föreningen enligt Föreningens stadgar. Utträde medför inte rätt till återbetalning av insatsen, medlemsavgiften, årsavgiften eller betald serviceavgift och påverkar inte Medlemmens ansvar för insats för byggandet av anläggningen.

§ 10. Föreningen äger enligt stadgarna rätt att säga upp Medlemmens medlemskap i Föreningen återopande i stadgarna vissa angivna situationer och då upphör också detta nyttjandeavtal. Dock påverkas inte Medlemmens ansvar för tecknad revers eller insats för byggande av anläggningen. Medlemmen betalar alltid sin del av de kostnader Föreningen har ådragit sig i samband med byggnationen.

§ 11. Tvister i anledning av detta avtal eller dess tillämpning skall slutligt avgöras av allmän domstol.

§ 12. Föreningens styrelse har rätt att innan byggstart annullera detta avtal om förutsättningarna för byggstart och drift av kommunikationsnätet enligt ovan inte kan uppfyllas. Medlemmen betalar då sin del av de kostnader Föreningen kan ha ådragit sig och förbinder sig att samtidigt lämna föreningen genom utträde enligt stadgarna.

§ 13. Medlemmen skall under byggnationen av anläggningen utan ekonomisk ersättning vara behjälplig med att undanröja fysiska hinder såsom staket och liknande för att skapa framkomlig väg för grävningensarbeten. Finplanering, så gräsfrö, efter grävning på tomt ansvarar medlemmen för.

§ 14. Det ekonomiska ansvaret för den förlagda ledningen enligt § 4 och förläggningssplikten av ledningen enligt § 5 kan justeras genom att ett markupplåtelseavtal upprättas mellan Föreningen och Medlemmen.

§ 15. För nyttjande av tjänster i nätet betalas för varje nyttjad och avgiftsbelagd tjänst avgifter enligt taxa i separat avtal.

§ 16. Föreningen kommer att debitera medlemmarna en avgift för administration. Storleken på avgiften fastställs årligen av Föreningens styrelse.

§ 17. Avgifterna betalas i förskott årsvis, kvartalsvis eller per månad. Autogiro finns tillgängligt.

§ 18. Vid försäljning av fastigheten förbinder sig medlemmen att överföra detta avtal till den nya fastighetsägaren. Medlemsinsatsen och insatsen för anslutningen tillhör fastigheten.

**Tingstäde Fiber ekonomisk förening** Tingstäde Fiber ekonomisk förening Org.nr: 769625-0468 Bankgiro: 277-8850  
Signeras: \_\_\_\_\_